

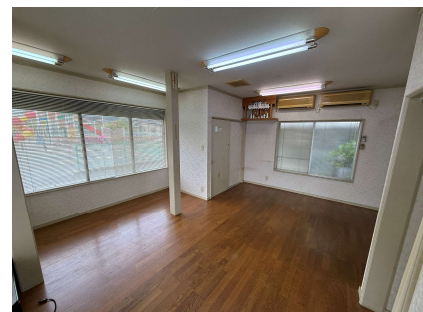
# 月4万円台で開業できる店舗・事務所

低コストで始めたい個人事業主の方に最適

# 43,000円(税別)

1K 店舗・事務所

寶莊(たからそう) 1F7号室



用途：店舗・事務所

専有面積：約28m<sup>2</sup>

有効面積：約21m<sup>2</sup>

現況：空室

設備

- ・キッチンあり
- ・トイレあり
- ・エアコンあり

立地

- ・セブン徒歩1分
- ・公園隣接
- ・スーパー徒歩5分



大型看板利用可能

- \* 初期費用を抑えて開業可能
- \* 水道代無料でランニングコスト削減
- \* 駐車場あり (+4,000円)
- \* 保証人不要 (保証会社利用)
- \* 小規模店舗・事務所どちらも可

保証会社(CASA 家主ダイレクト) 利用

## JR中央本線 石和温泉駅

徒歩	15分
所在地	笛吹市石和町市部721-5
構造	木造 2階建て
契約条件	敷金/礼金 0円/0円
	共益費 2000円
	決済手数料 550円
	駐車場* 4000円
	契約期間 2年

【こんな方におすすめ】

ネイル・まつエク・整体・マッサージ  
小規模オフィス・個人事業  
物販・アトリエ・作業場

初回保証委託料*	36000円
年間保証委託料	10000円

\* 駐車場の有無により変動します

お問い合わせは 070-8447-3661 ビースレッド合同会社 片桐まで